



DAKWAH BERKEMAJUAN MELALUI BISNIS SYARIAH

SocialPreneur Kompetensi (Crowdfunding Project):

Ketua Muhammadiyah Kabupaten Blitar

Hidayatur Rahman



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



VISI DAN MISI

Dakwah Dan Bisnis

1. Mengapa Kita Hanya Berjamaah Saat Sholat
2. Hidup bermanfaat (Rasa gundah dalam hidup)
3. Sumurnya Usman bin afan



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



POACE

Planning, Organizing,
Actuating, Controlling,
Evaluating



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



SYARAT MENDIRIKAN PERUSAHAAN PETERNAKAN

1. **Planing** (memilih lokasi: dekat BB, Pasar, PLN, SDM, Perizinan, RT, RW, Jalan)
2. **Organizing** (Mengkomunikasikan antar bagian)
3. **Actuating** (Menjalankan rencana yang sudah dibuat agar on time)
4. **Controlling** (Mengawasi secara aktif agar proses berjalan sesuai rencana)
5. **Evaluating** (Continues impovement)



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



SOSIALISASI KONSEP (SYSTEM SYIRKAH EKONOMI)

1. Pemahaman sistem bagi hasil (Syirkah, Mudhorobah, Musyarokah, Rohen
2. Memahami Tabungan, Deposito, Investasi
3. Pemodal
4. Pengelola Keuangan
5. Pelaksana
6. Tugas dan kewajiban

EKONOMI SYSTEM SYARIAH



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



1. Wakaf produktif, Wakaf hasil
2. Tersedia dana dakwah Abadi
3. Pemerataan ekonomi
4. Jihat ekonomi
5. Kolaborasi (Jaringan ,Saudagar Muhammadiyah, Modal Bersama , Sumberdaya Alam, SDM, Skill, Pasar, Dakwah)
6. Islam itu baik bisa dilihat dari muamalah



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



SHAREHOLDER PROYEK



Warga Muhammadiyah yg, Selesai urusan ekonominya, Bermuhammadiyah dan peduli



Warga Muslim simpatisan Muhammadiyah



AUM (RS, Kampus)



LAZISMU, Panti2



Pengusaha besar, Pengusaha Mikro dan Kecil untuk memperkuat jejaring bisnis



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



STAKEHOLDER PROYEK





MODEL BISNIS



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



Dakwah Berkemajuan Melalui Bisnis Syariah

SOLUSI

Proporsi Bagi Hasil:

70%

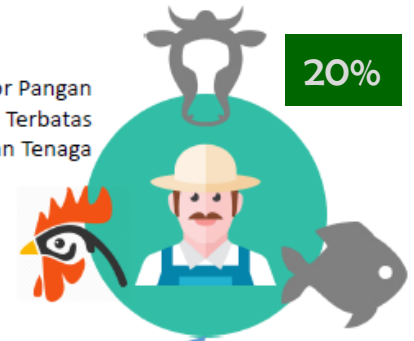


Tingginya Idle Money
Tidak Memahami Sektor Pangan
Tidak Memiliki Waktu dan Skill

Memiliki Pengalaman dalam Sektor Pangan
Modal Terbatas
Memiliki Waktu dan Tenaga

Proporsi Bagi Hasil:

20%



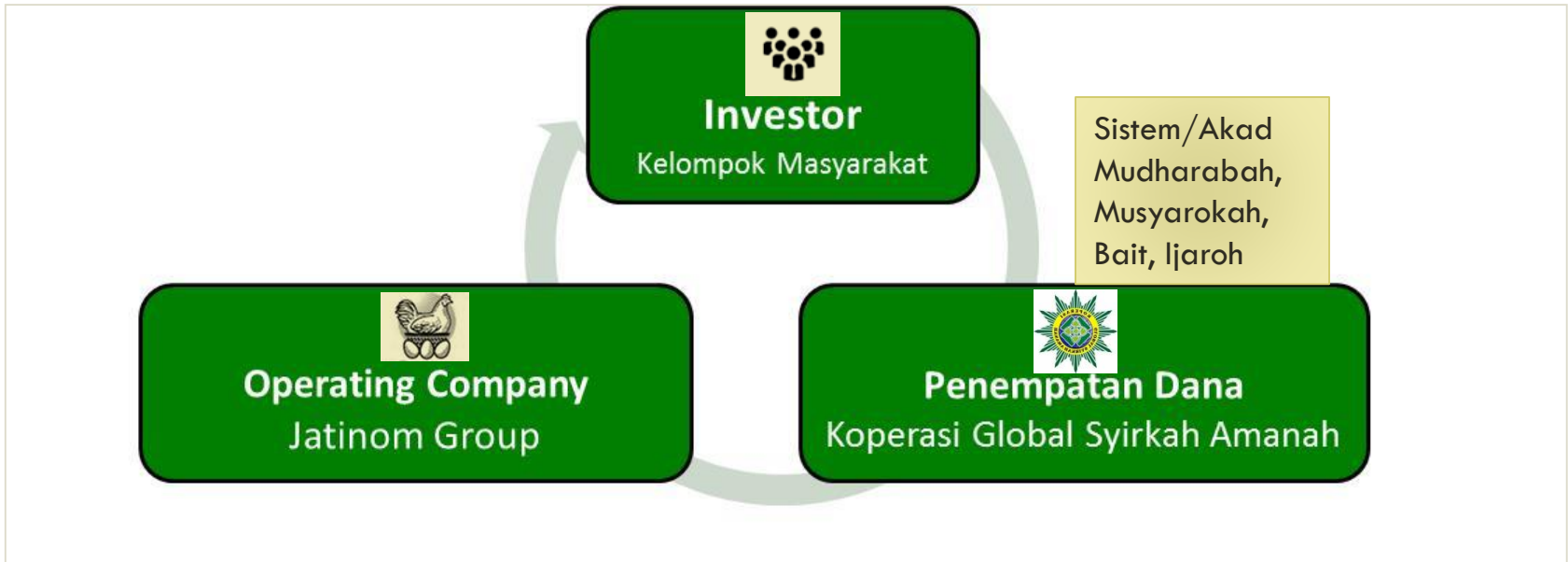
Proporsi Bagi Hasil:

10%





PROYEK BISNIS BERJAMAAH (CROWDFUNDING) AYAM PETELUR



Strengthening Agriculture Value Chain



Integrated Farming



Partnership Funding



Participating Islamic Finance Institution



Income Generating



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



1. TOP DOWN

2. Bantuan Permodalan (Kemitraan sebagian besar kita beri pinjaman)

3. Modal dari Mereka saya sebagai buruh mereka



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



MUDHOROBAH

AYAM PETELUR, Seluruh modal disediakan oleh Shareholder

BAGI HASIL TANPA GAJI

20-30% VS 80-60%



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



98' MUSYAROKAH

Pembesaran Ayam petelur,
Pengelola juga menyediakan
modal berupa tanah dan
kandang. Modal kerja dr
shareholder

Gaji , Bagi hasil



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



BAIT, BELI KANDANG DIBAYAR DGN SYSTEM ANGSURAN





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



IJARAH/SEWA





MODEL KERJA SAMA

SOLUSI



kelompok sasaran
Bantuan berupa kepemilikan
Mendapatkan bagi hasil usaha

TKI
,GTT

Memiliki pengalaman di sektor terpilih
Memiliki tim manajemen yang baik
Transparansi pengelolaan proyek
Mendapatkan fee management/bagi hasil

Proporsi Bagi Hasil:



Jainom
Indah

Pemerintah/BI/BUMN/ Koperasi





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



PROYEK AYAM PETELUR

1. Ayam Memiliki life siklus 18-20 bulan dan persiapan pembangunan 4 bulan
2. Ayam bertelur optimal pada masa 5-10 bulan (diatas 90%)
3. Ayam Pada usia 22 bulan masuk dalam kategori ayam afkir dan masih mempunyai nilai jual sebagai ayam pedaging
4. Pendapatan lainnya , pupuk, sak, telur retak
5. Kebutuhan terus meningkat



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



MACAM BISNIS BERJAMAAH (CROWDFUNDING PROJECT)

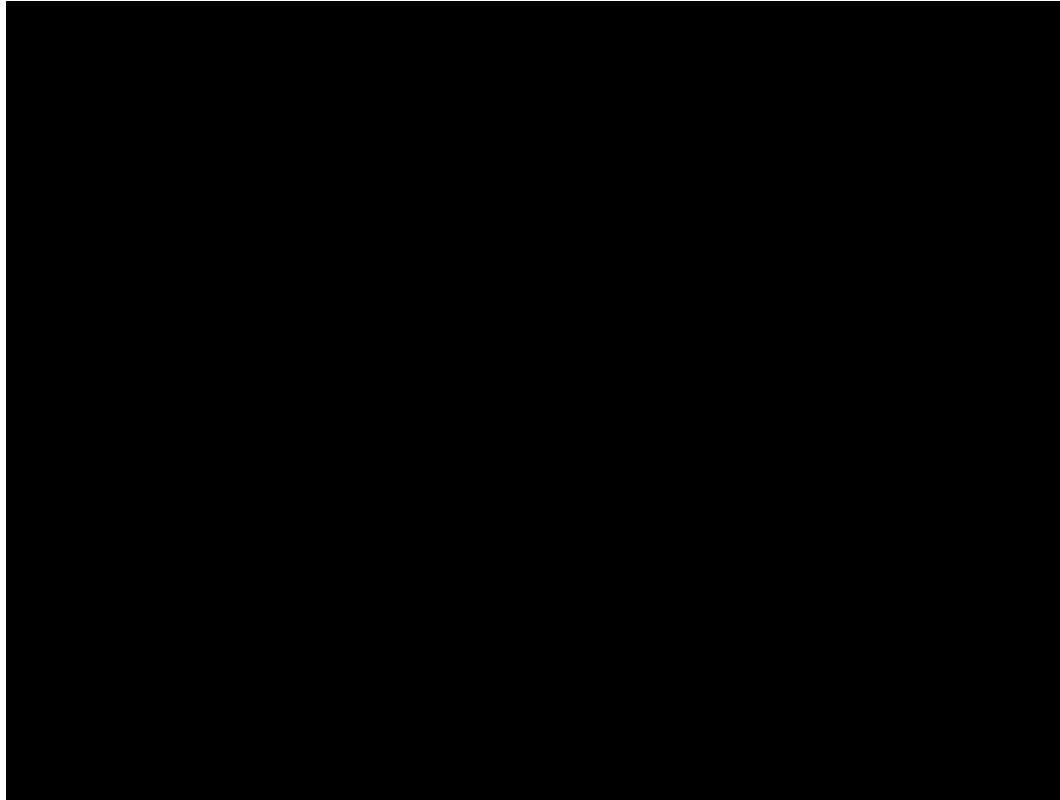
1. Ayam petelur
2. Trading jagung
3. Pullet ayam petelur
4. Puyuh
5. Domba
6. Bebek dll



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



CLOSE HOUSE

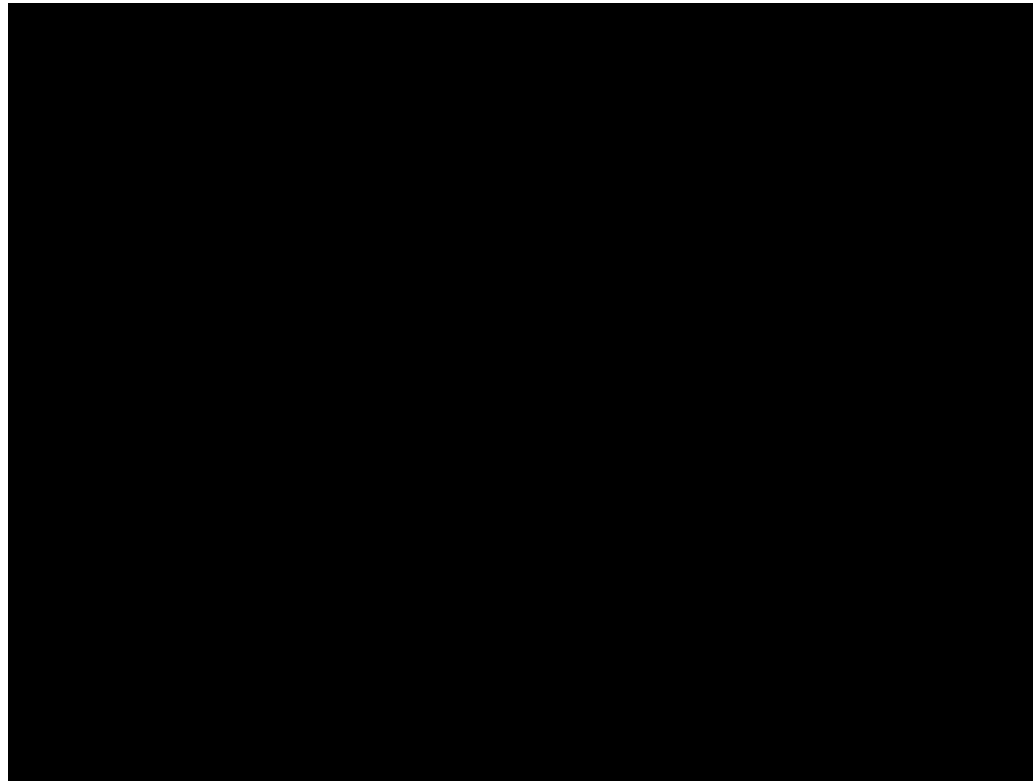




JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



OPEN HOUSE





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



KEUANGAN

1. Sumber Keuangan
Modal sendiri
2. Pinjaman Bank
3. Penyertaan
4. hibah, wakaf



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



ANALISA USAHA PETERNAKAN



	Keterangan	Total
1	Cut and Fill	85.739.521
2	Sipil	190.000.000
3	Kandang	182.119.550
4	Lain2 (belnj kdg, Listrik, Kompensasi Lingk, tk)	45.229.698
5	Pondasi tebing	119.174.382
6	Batray (Rp. 55.750 * 4800ek)	267.600.000
7	Sewa	18.571.429
8	Penyesuaian	72.765.420
9	Pullet 4800 ek * Rp. 56000	268.800.000
	Biaya Per kandang /Investasi	1.250.000.000



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



LAPORAN LABA / RUGI

Pendapatan :		Ampelgading 1	Ampelgding 2	Ampelgading 3
- Telur	- Utuh	1.692.688.306	1.700.165.110	1.577.517.350
	- Bentes	135.434.765	110.700.246	271.899.397
	- Putih	-	-	-
- Ayam	- Afkir	187.765.926	177.074.800	102.102.460
	- Culling	-	-	-
- Retur		5.418.060	7.848.060	291.060
- Zak		279.000	909.000	909.000
- Lain - lain		502.417	502.417	502.417
Total Pendapatan		2.022.088.474	1.997.199.633	1.953.221.684
Pengeluaran / Biaya :				
- Pakan		1.365.964.750	1.375.231.250	1.407.118.750
- Obat		25.041.350	24.548.150	18.110.700
- Vaksin		14.227.850	11.004.850	12.102.450
- Desinfektan		1.515.220	1.521.520	3.822.520
- Vitamin		4.631.775	4.610.275	4.851.125
- BBM		-	-	-
- Pengeluaran Kandang		21.884.051	21.852.451	20.726.738
- Gaji harian		1.380.300	1.532.387	543.900
- Gaji bulanan		39.865.070	39.865.070	37.175.420
- Listrik		6.024.032	5.140.931	3.337.980
- Pullet		252.341.100	327.679.000	267.559.400
- Lain - lain		14.632.350	10.201.965	10.491.128
- Lalat		109.000	79.000	50.000
Total Pengeluaran		1.747.616.848	1.823.266.849	1.785.890.111
Laba/Rugi		274.471.626	173.932.784	167.331.573

PAYBACK PERIODE

$$\begin{aligned}\text{Kandang 1} &= 1.250.000.000 : 247.471.626 \\ &= 5,05\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{Kandang 2} &= 1.250.000.000 : 173.932.784 \\ &= 7,18\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{Kandang 3} &= 1.250.000.000 : 167.331.573 \\ &= 7,47\end{aligned}$$

Kesimpulan: payback dari masing2 lokasi ada yang bisa 5x periode dan sampai 7x periode.

ROI

$$\begin{aligned}\text{Kandang 1} &= 247.471.626 : 1.250.000.000 \\ &= 19,8\%\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{Kandang 2} &= 173.932.784 : 1.250.000.000 \\ &= 14\%\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{Kandang 3} &= 167.331.573 : 1.250.000.000 \\ &= 13,3\%\end{aligned}$$

Kesimpulan : setiap lokasi memiliki tingkat keuntungan yang berbeda2 mulai dari 12 – 20% per periode.

INVESTASI AYAM PETELUR: 5000 EKOR

Sewa Lahan /periode (18 bulan)	: Rp	4.000.000,-
Bangunan Kandang	: Rp	350.000.000,-
Baterei	: Rp	310.000.000,-
Perijinan dan Kelistrikan	: Rp	50.000.000,-
Pullet (bibit ayam 16 minggu)	: Rp	300.000.000,-
Biaya Pakan (1 bulan)	: Rp	90.000.000,-
Biaya Operasional (1 bulan)	: Rp	10.000.000,-
Total	: Rp	1.110.000.000,-

• Laba Rugi (Pendapatan)		
• Penjualan Telor	: Rp	1.850.000.000,-
• Ayam Afkir	: Rp	166.500.000,-
Total	: Rp	2.016.500.000,-

• Biaya Pakan	: Rp	1.708.000.000,-
• Biaya operasional 18 bulan	: Rp	59.150.000,-
Total	: Rp	1.767.150.000,-

Labanya $2.016.500.000 - 1.767.150.000$: Rp 249.350.000 : $1.110.000.000 = 4,45$ Payback Periode
 $Rp\ 249.350.000 : 1.110.000 \times 100\% = 22,4\%$ ROI



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



PROYEK SAAT INI



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



TUJUAN PROGRAM

Peningkatan pendapatan dan kesejahteraan bagi keluarga TKI dan kelompok masyarakat miskin

Kegiatan ekonomi produktif dan peningkatan kesempatan kerja (*job creation*) bagi keluarga TKI yang berkelanjutan dan inklusif

Peningkatan ketahanan ekonomi rumah tangga TKI agar tidak mudah goncang akibat *economic shock*, KLB, dan pergeseran garis kemiskinan

Mengenalkan pola pengelolaan ekonomi pertanian yang berkemajuan sehingga bisa memutus rantai kemiskinan pada keluarga TKI

Memberikan kontribusi bagi program pemerintah untuk memperkuat ketahanan pangan



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



MENEJEMEN SDM

A. Analisa Kompetensi

1. Karakter (Moral- Jujur, Amanah, Rendah hati ,iman , Taqwa dan Kinerja- kerja keras , tangguh , ulet, tuntas)

B. Kopetensi

1. Berfikir kritis

2. Kreatif

3. Komunikatif

4. Kolaboratif

C. Literasi

1. Minat baca

2. Daya baca

3. Literasi budaya

4. Literasi Keuangan

5. Literasi tehnologi



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



MENEJEMEN SDM

1. Inventarisasi Keahlian

A. S1 Peternakan

B. S1 Akuntansi

C. SMK Peternakan

D. SMK Kelistrikan

2. Perkiraan Kebutuhan



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



SITE PLAN PROYEK AMPEL GADING KAB. BLITAR – JAWA TIMUR

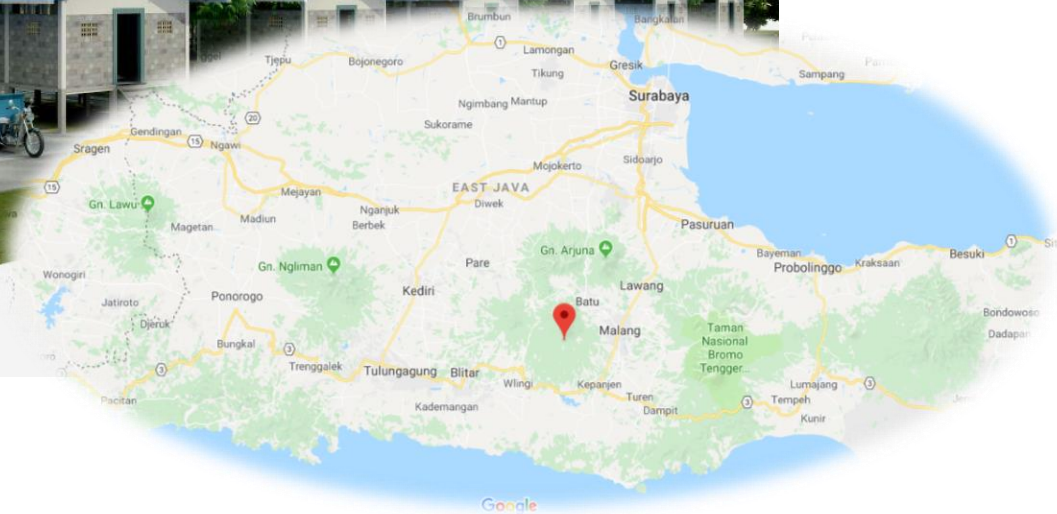




JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



SITE PLAN PROYEK AMPEL GADING KAB. BLITAR – JAWA TIMUR





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



PRODUKSI PROYEK AMPEL GADING





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



KANDANG AMPEL GADING





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



MENEJEMEN PRODUKSI

1. Pullet yang Bagus
2. Perkandangan yg bagus
3. Pakan
4. Vaksinsinasi, Pongobatan
5. Air
6. Udara
7. Penanganan hasil produksi
8. Distribusi
9. Evaluasi



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



KANDANG AMPEL GADING BATCH 1-7





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



TUNGGORONO FARM





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



PEMASARAN

1. Hasil diterima dan di jual oleh mitra
2. Dijual sendiri



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



SALURAN DISTRIBUSI

1. Peternak
2. Pengepul
3. Pedagang besar
4. Agen atau distribusi
5. Sub-Agen
6. Pengecer
7. Konsumen Akhir



JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



DISTRIBUSI





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



PEMASARAN HASIL PRODUKSI





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



KUNJUNGAN KETUA UMUM PP MUHAMMADIYAH





JATINOM INDAH
GROUP
EST. 1970



TERIMA KASIH