



TRIGROUP

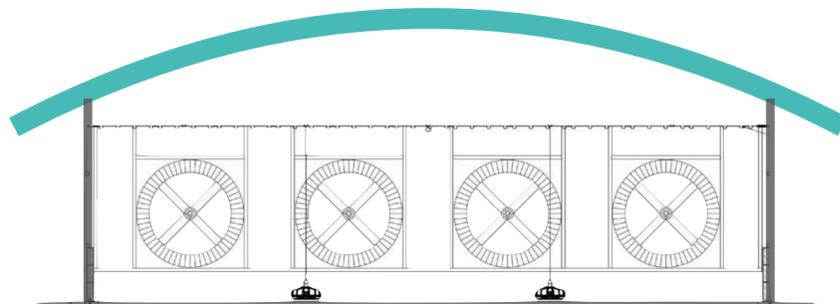
Kandang Ayam Mini Close House

Kandang modern mini close house untuk budidaya ayam Broiler

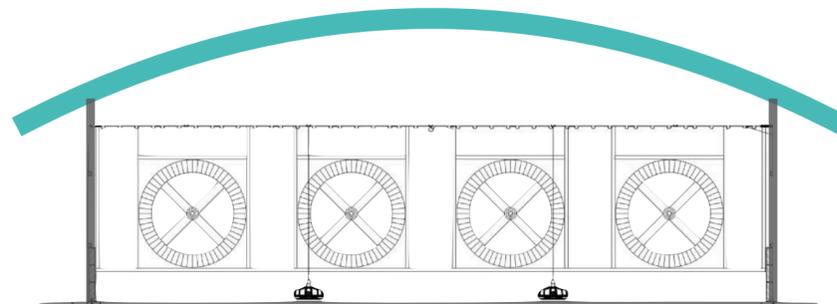
Produk Kandang Mini Close House



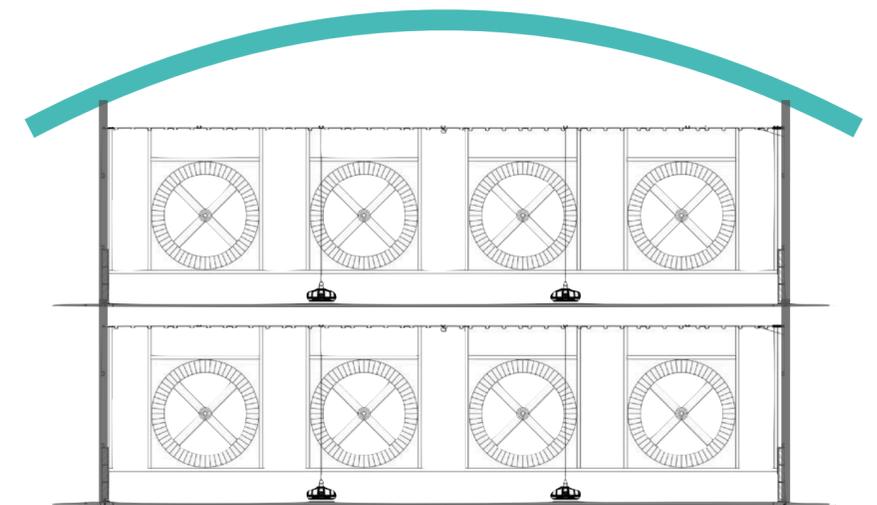
TG 0865



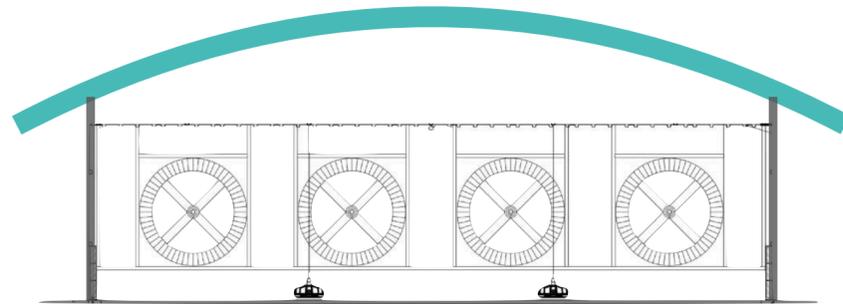
TG 0865+



TG 0865 D



TG 0865



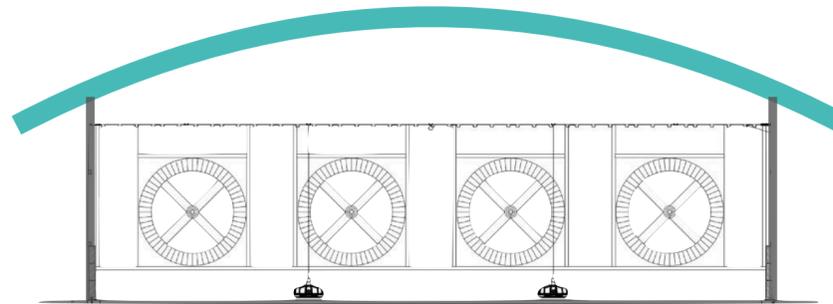
Rp 50.000 / ekor



Rp 400.000.000

- Capacity **8.000** Birds
density 16 / m²
- House Size **65 m x 8 m**
- Electrical Consumption
4.000 Watt

TG 0865+



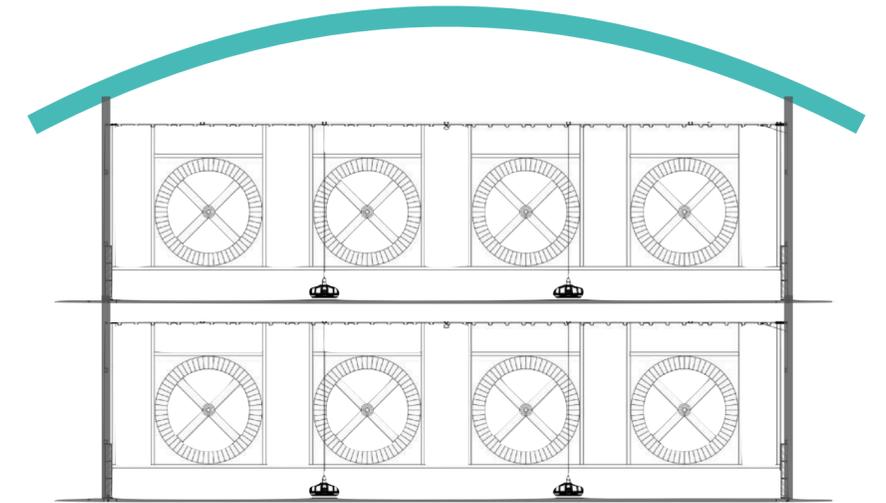
Rp 55.000 / ekor



Rp 440.000.000

- Capacity **8.000** Birds
density 16 / m²
- House Size **65 m x 8 m**
- Electrical Consumption
6.000 Watt

TG 0865 D



Rp 53.000 / ekor

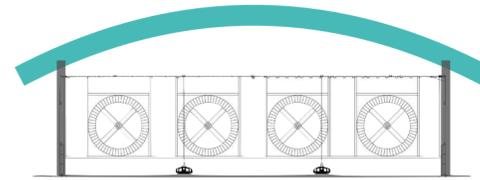


Rp 848.000.000

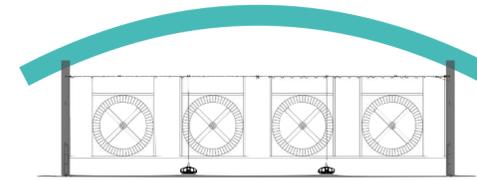
- Capacity **16.000** Birds
density 16 / m²
- House Size **65 m x 8 m**
- Electrical Consumption
12.000 Watt

PRODUCT COMPARE

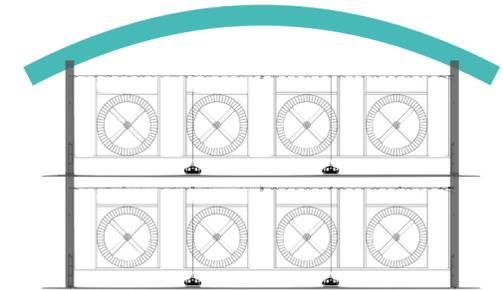
TG 0865



TG 0865+



TG 0865 D



Pekerjaan Lantai (sipil)	Yes	Yes	Yes
Struktur Kandang	Yes	Yes	Yes
Plafon/ Ceiling	No	Yes	Yes
Exhause Fan 50 Inch	Yes (Box Fan 50 inch)	Yes (Conefan 50 inch)	Yes (Conefan 50 inch)
Cooling Pad	No	Yes	Yes
Air Inlet	No	Yes	Yes
2 Line Pan Feeder	Manual Feeder	Yes	Yes
3 Line Nipple Drinker	Nipple Stsndard	Yes	Yes
Lighting	Yes	Yes	Yes
Climate Control	Yes	Yes	Yes
Electrical	Yes	Yes	Yes
Baby Chick Feeder (BCF)	Yes	Yes	Yes

Struktur Kandang & Sipil

- Rangka struktur terbuat dari bahan Galvanis steel yang tahan terhadap korosi (karat).
- *Pre Fabrication* memudahkan pemasangan di lapangan
- 2 minggu proses *erection*
- Modul rangka Sistem *Knock down*
- Lantai cor tebal 5 cm dengan *sloop* dan drainasi

Luas Area Total 680 m²
Luas Area Kandang 528 m²
Luas Area Ayam 504 m²
Volume Ruang 1430 m³



Struktur Kandang & Sipil



NO	DESKRIPSI	VOL	UNIT	SPECIFICATION MATERIAL
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)
A	STEEL STRUCTURE			
1	Main Leg	23,00	Lt	Hollow Galvanis 50x100, T = 1,7 mm
2	Roof Bar (Rafter)	22,00	Lt	Hollow Galvanis 50x50, T = 1,7 mm
3	Buttom Roof Bar	22,00	Lt	Hollow Galvanis 50x50, T = 1,7 mm
4	Cross Bar	12,00	Lt	Hollow Galvanis 50x50, T = 1,7 mm
5	Cross Bar Roof	22,00	Lt	Hollow 40x40, tebal = 1,7 mm
6	Support Bar Roof	22,00	Lt	Hollow 40x40, tebal = 1,7 mm
7	Support Bar Outside	22,00	Lt	Hollow Galvanis 50x50, T = 1,7 mm
8	Support Bar Hanging	4,00	Lt	Hollow Galvanis 50x50, T = 1,7 mm
9	Support Fan	4,00	Lt	UNP 75x40x5, 6 Meter
10	Wind Bar	20,00	Lt	Pipe Galvanize Dia. 1", tebal = 2 mm
11	Base Plate (Conector)	2,00	Lt	Plate Esser 6mm 120x240 cm
12	Door	3,00	Lt	Hollow 40x40, T = 1,7 mm
13	Support Bar Wall	44,00	Lt	Hollow 40x40, T = 1,7 mm
14	Cover wall			
	- Upper	2,00	Side	Galvalume Sheet 60 cm, T = 0.25mm
	- Bottom	2,00	Side	Green wire for wall (PVC Mesh)
15	Covering Front Wall	1,00	Lt	Galvalume Sheet, T. 0.25mm, widht 1m
	- Sevice Room	1,00	Lt	Galvalume Sheet, T.0.25mm, width 1m
	- Backside	1,00	Lt	Galvalume Sheet, T. 0.25mm, width 1m
16	Covering Roof			
	- Atap Utama,	680,00	M2	Galvalume for Roof T.0,25mm
	- Insulator Alumunium Sheet	612,00	M2	Bubble Alumunium Foil T.0,5 mm
17	Accesories	1,00	Ls	Etc.

Struktur Kandang & Sipil



NO	DESKRIPSI	Volume	Satuan	Material
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)
B	CIVIL WORK			
1	PEKERJAAN PERSIAPAN			
	- Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	148,00	m'	
	- Pembuatan direksi keet dan gudang	36,00	m2	Ukuran 3x9 Meter
	- Pembersihan Selama Proyek	1,00	Ls	
	- Galian Tanah	22,93	m3	Galian Sloof dan Drainase
2	PEKERJAAN PONDASI DAN BETON			
	- Beton Sloof 15/20	4,92	m3	1:2:3 15/20 cm (4 d10, d6-150)+Bekisting
3	PEKERJAAN PASANGAN			
	- Pasangan Bata Hebel	62,40	m2	
	- Plesteran	124,20	m2	PM - 200; tebal 5 mm
4	PEKERJAAN LANTAI			
	- Lantai Beton Tebal = 5 cm	26,40	m3	Site Mix 1:2:3
	- Cor Lantai Teras	4,51	m3	
	- Pasang Plastic Bawah Lantai	680,00	m2	

Ventilasi

- Rangka struktur terbuat dari bahan Galvanis steel yang tahan terhadap korosi (karat).
- *Pre Fabrication* memudahkan pemasangan di lapangan
- 2 minggu proses *erection*
- Modul rangka Sistem *Knock down*
- Lantai cor tebal 5 cm dengan *sloop* dan drainase



Cooling Pad

- Fungsi Cooling Pad system untuk menurunkan udara panas.
- Menggunakan bahan *selulosa* (*kertas pohon yang di Desain* menyesuaikan aliran air dan udara dalam proses *evaporasi*)
- Menstabilkan kelembaban dan suhu terhadap Index Heat Stress pada ayam



Climate Controler

- Mengatur aktifitas peralatan dan ventilasi kandang
- Menampilkan kondisi suhu dan kelembaban yang terbaca oleh sensor di dalam kandang
- Mengatur kebutuhan suhu sesuai umur ayam
- Indikator Lampu dengan jumlah Kipas yang menyala
- Dilengkapi sistem keamanan alarm pada kondisi listrik padam dan rentang batas suhu tinggi/rendah



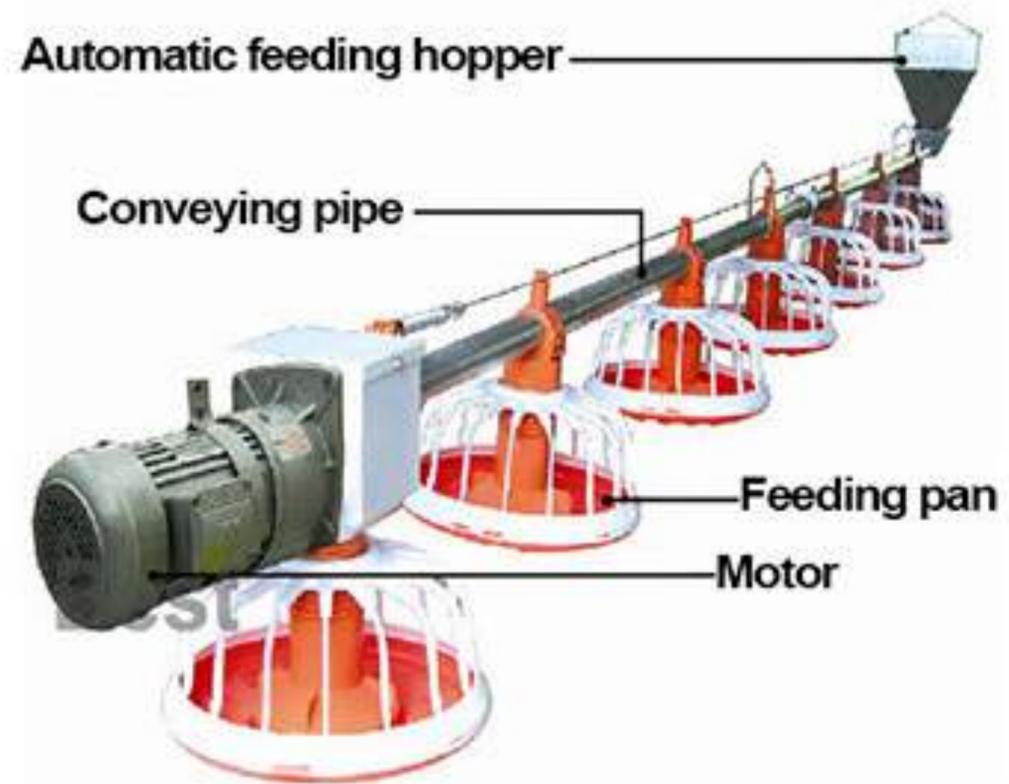
Air Inlet (Optional)

- Pengatur volume udara masuk kandang
- *Menjaga kestabilan tekanan udara*
- Menjaga tekanan udara di dalam kandang merata
- Beradaptasi dengan fungsi ventilasi / kipas untuk kebutuhan air flow pada umur ayam tertentu



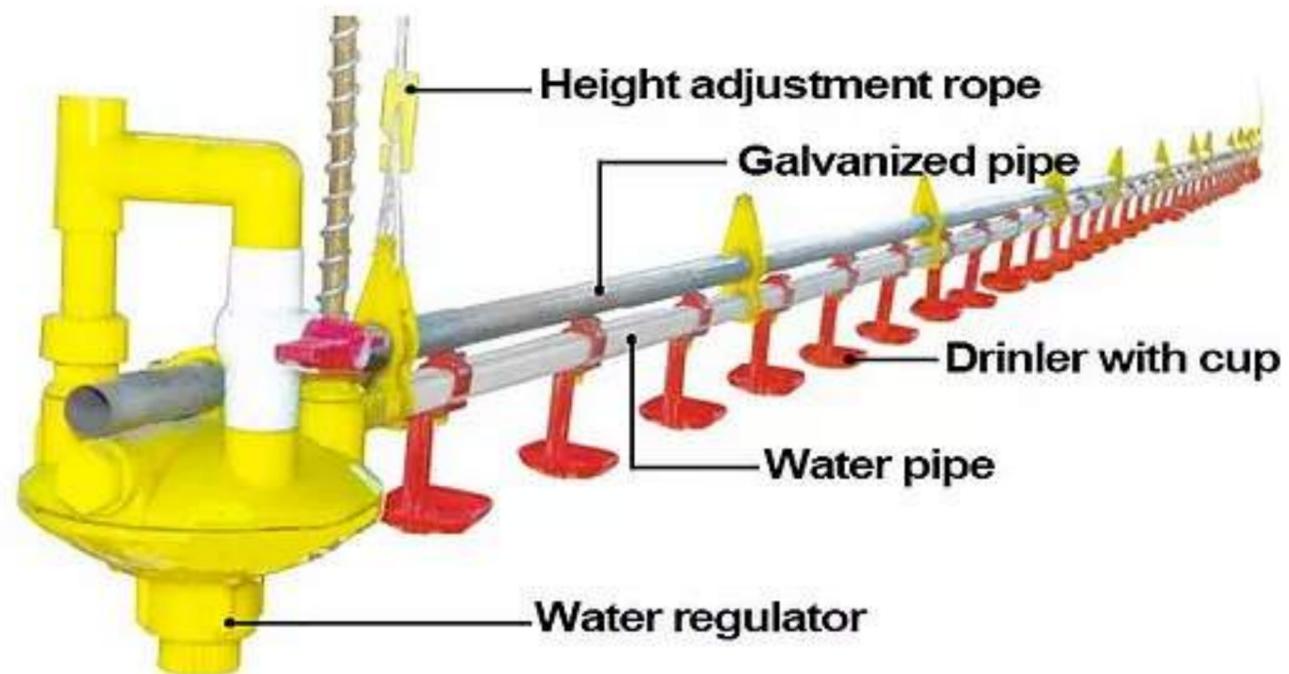
Pan Feeder

- Sistem Tempat Pakan Otomatis



Nipple Drinker (Tempat Minum)

- Sistem Tempat Minum Otomatis



Central Heater, Lighting & ME



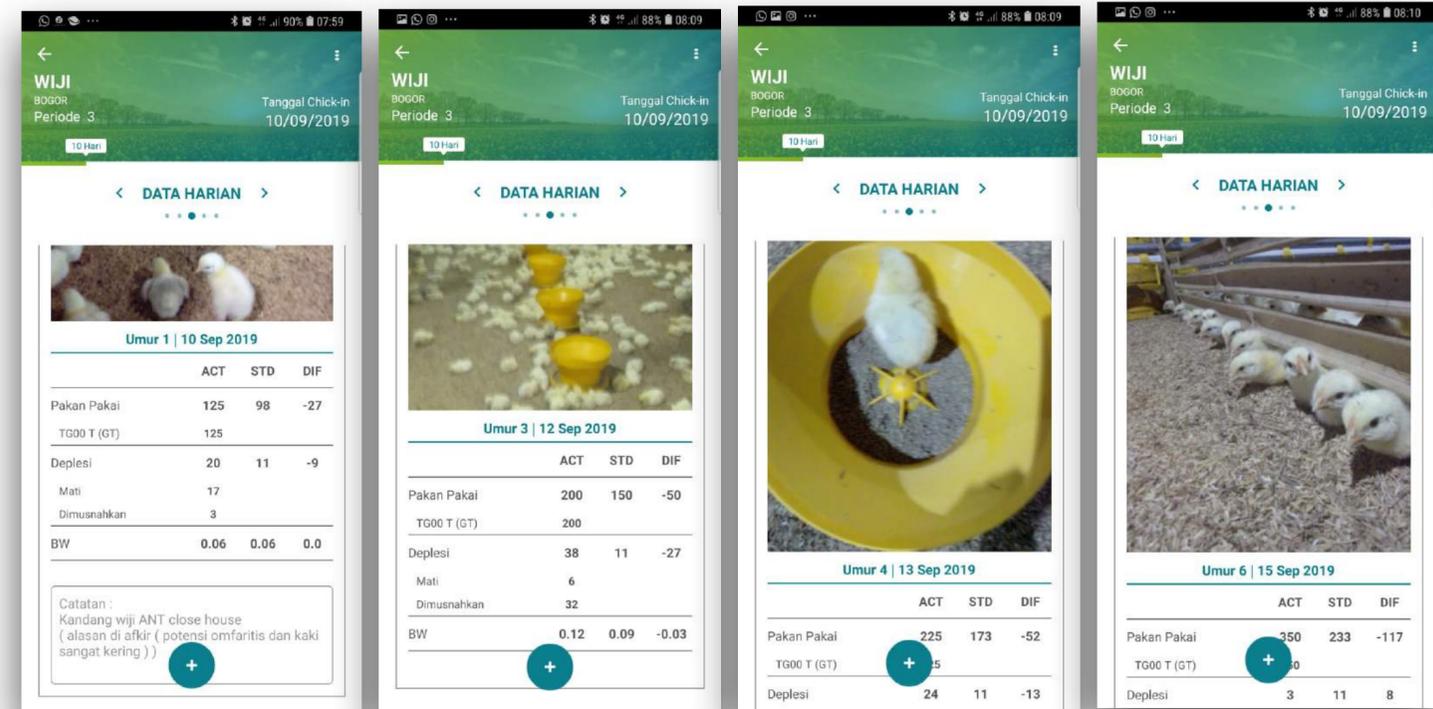
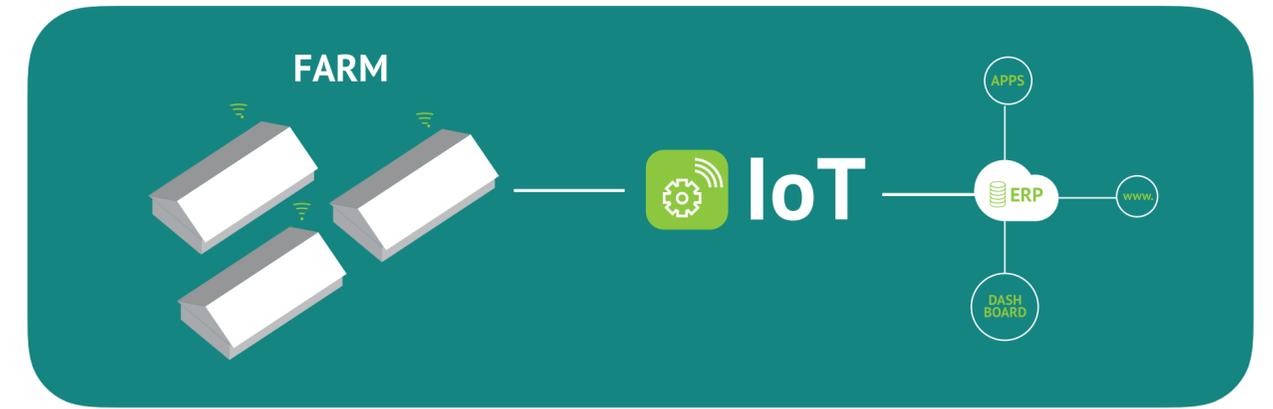
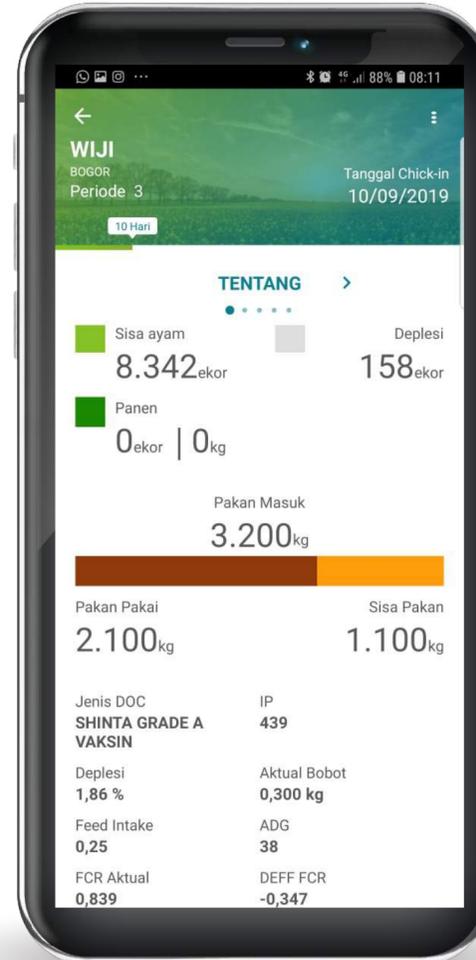
- Optimalisasi masa brooding 1-2 minggu pertama pemeliharaan ayam
- Menjaga mileu dan menurunkan kelembaban pada kandang *closed house*
- Instalasi penerangan LED daya rendah 10 watt
- Instalasi Listrik dengan sirkuit pengaman untuk pompa air, lampu, sensor, kipas dan koneksi genset *backup* otomatis



TRIGROUP

STANDARD OPERATING PROCEDURE

DISUN OLEH :
TEAM S.O.P TRIGROUP



Tata Laksana
Pemeliharaan Sesuai
SOP yang berlaku
di TRIGROUP

- Menggunakan Sistem **ERP** yang terkoneksi dengan **Android Apps** untuk monitoring performa produksi optimal dan sebagai *Early Warning System*

**KANDANG
RAKYAT
DIGITAL**

TRIGROUP

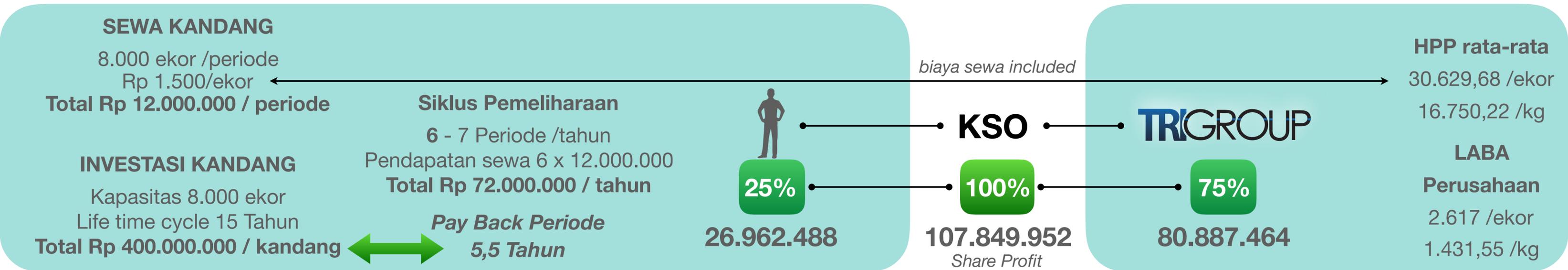
**TARDA
0865**

Farm WIJI - Tajur Halang , Bogor

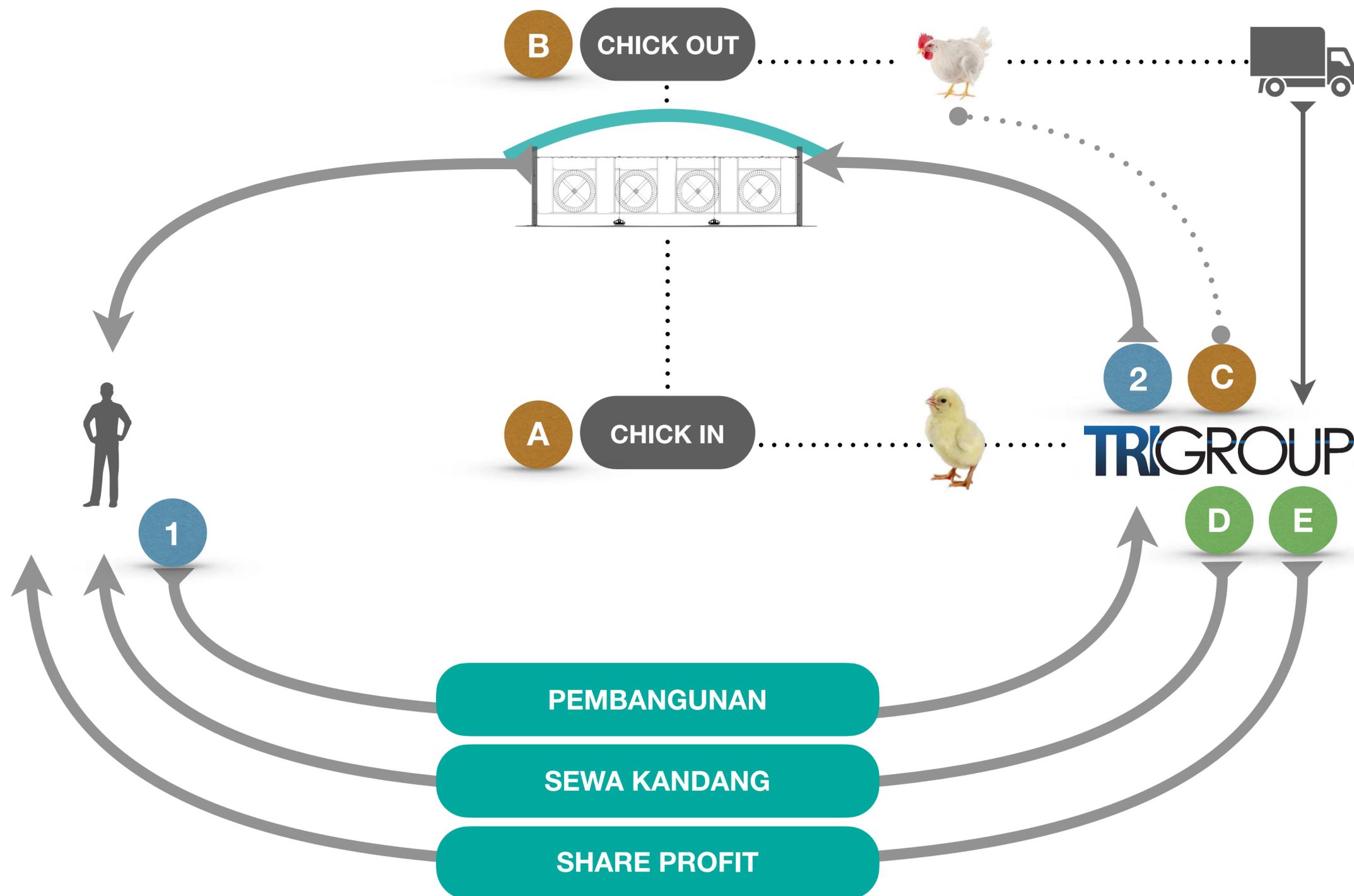


	Periode 1	Periode 2	Periode 3	Periode 4	AVG
Mrt	3,82%	1,86%	2,37%	1,66%	2,41%
BW	1,98 Kg	1,75 Kg	1,78 Kg	1,81 Kg	1,83
FCR	1,386	1,359	1,428	1,401	1,395
IP	451	440	432	440	441

No.	Farm	Kandang	PPL/TS	Area	Tgl Closing	Tanggal In-Out	QTY	Pakan	Panen / Dataharian				Performance								Sapronak	Overhead	Pesediaan Ayam Besar	Biaya Ditahan	HPP	Ayam Besar	Operator	Laba Rugi INTI
									Umur	Ekor	Kg	BW	Jual Terakhir	Depl (%)	FCR ACT	FCR STD	FCR DEFF	IP	ADG	Durasi (Hari)								
1	WIJI	Periode 1	MHT	21-Jun-19	11-May-19 s/d 03-Jun-19	7.500	19.500	30,48	7.107	14.066,00	1,98	16.000,00	3,82	1,386	1,527	(0,141)	451	6,49	24	94,76	195.398.750,00	46.096.223,00	0,00	0,00	241.494.973,00 Ekor : 33.979,88 Kilo : 17.168,70	244.855.600,00	0,00	3.360.627,00 Ekor : 472,86 Kilo : 238,92
	WIJI	RIYANTO		21-Jun-19	11-May-19 s/d 03-Jun-19	7.500	19.500	30,48	7.107	14.066,00	1,98	16.000,00	3,82	1,386	1,527	(0,141)	451	6,49	24	94,76	196.261.250,00	49.823.473,00	0,00	0,00	246.084.723,00 Ekor : 34.625,68 Kilo : 34.625,68	244.855.600,00	0,00	(1.229.123,00) Ekor : (172,95) Kilo : (87,38)
Jenis DOC : SUJA GRADE A VAKSIN,																												
2	WIJI	Periode 2	MHT	31-Aug-19	18-Jul-19 s/d 10-Aug-19	7.500	17.400	28,71	7.322	12.808,00	1,75	16.000,00	1,86	1,359	1,458	(0,099)	440	6,09	24	97,63	152.683.700,00	53.850.081,00	0,00	0,00	206.533.781,00 Ekor : 28.207,29 Kilo : 16.125,37	224.515.800,00	0,00	17.982.019,00 Ekor : 2.455,89 Kilo : 1.403,97
	WIJI	RIYANTO		31-Aug-19	18-Jul-19 s/d 10-Aug-19	7.500	17.400	28,71	7.322	12.808,00	1,75	0,00	1,86	1,359	1,458	(0,099)	440	6,09	24	97,63	152.683.700,00	50.558.223,00	0,00	0,00	203.241.923,00 Ekor : 27.757,71 Kilo : 27.757,71	224.515.800,00	0,00	21.273.877,00 Ekor : 2.905,47 Kilo : 1.660,98
Jenis DOC : QL GRADE A VAKSIN,																												
3	WIJI	Periode 3	MHT	22-Oct-19	10-Sep-19 s/d 29-Sep-19	8.500	20.900	28,19	8.202	14.639,60	1,78	0,00	2,37	1,428	1,462	(0,034)	432	6,33	20	96,49	185.586.700,00	56.800.329,00	0,00	0,00	242.387.029,00 Ekor : 29.552,19 Kilo : 16.556,94	280.740.820,00	0,00	38.353.791,00 Ekor : 4.676,15 Kilo : 2.619,87
	WIJI	RIYANTO		22-Oct-19	10-Sep-19 s/d 29-Sep-19	8.500	20.900	28,19	8.202	14.639,60	1,78	0,00	2,37	1,428	1,462	(0,034)	432	6,33	20	96,49	185.586.700,00	60.120.716,00	0,00	0,00	245.707.416,00 Ekor : 29.957,01 Kilo : 29.957,01	280.740.820,00	0,00	35.033.404,00 Ekor : 4.271,32 Kilo : 2.393,06
Jenis DOC : SHINTA GRADE A VAKSIN,																												
4	WIJI	Periode 4	MHT	19-Dec-19	04-Nov-19 s/d 24-Nov-19	8.500	21.000	28,90	8.270	14.990,00	1,81	0,00	1,66	1,401	1,471	(0,070)	440	6,27	21	97,29	203.727.250,00	52.344.563,00	0,00	0,00	256.071.813,00 Ekor : 30.963,94 Kilo : 17.082,84	277.262.840,00	0,00	21.191.027,00 Ekor : 2.562,40 Kilo : 1.413,68
	WIJI	RIYANTO		19-Dec-19	04-Nov-19 s/d 24-Nov-19	8.500	21.000	28,90	8.270	14.990,00	1,81	0,00	1,66	1,401	1,471	(0,070)	440	6,27	21	97,29	203.727.250,00	50.767.313,00	0,00	0,00	254.494.563,00 Ekor : 30.773,22 Kilo : 30.773,22	277.262.840,00	0,00	22.768.277,00 Ekor : 2.753,12 Kilo : 1.518,90
Jenis DOC : MBAIG GRADE A VAKSIN,																												
Total						32.000	78.800	29,03	30.901	56.503,60	1,83		2,41	1,395	1,480	(0,085)	441				737.396.400,00	209.091.196,00	0,00	0,00	946.487.596,00 Ekor : 30.629,68 Kilo : 16.750,93	1.027.375.060,00	0,00	80.887.464,00 Ekor : 2.617,63 Kilo : 1.431,55



Model Kerjasama Operasional & Pembangunan Kandang



PEMBANGUNAN

- 1** Biaya Pembangunan Kandang Closed House TG 0865 senilai **Rp 400.000.000**
- 2** Proses pembangunan Closed House **6 minggu**, serah terima bangunan setelah kandang siap dioperasikan

KONTRAK 1

- A** Periode pemeliharaan Ayam Dari chick in sampai panen - **+ 28 hari**, dioperasikan oleh **TRIGROUP**, **Penjualan** Ayam hidup di kelola oleh **central marketing TRIGROUP**
- B**
- C**
- D** Biaya **Sewa Kandang** dibayarkan oleh TRIGROUP ke pemilik senilai **Rp 1.500 /ekor** per periode
 $Rp 1.500 \times 8.000 \text{ ekor} = Rp 12.000.000 / \text{periode}$

KONTRAK 2

- E** **Bagi Hasil / Profit share** perolehan keuntungan bersih hasil penjualan ayam hidup closing 1 periode sebesar **25%** untuk pemilik kandang